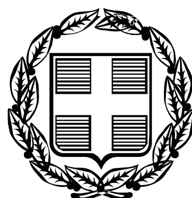


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 147**

7 Απριλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ12/Φ.Επ./0/34306 (1)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. Δ12/0/33985/14.3.2006, ΦΕΚ 250/2006 τ.Δ΄ απόφασης επίσπευσης από το Δημόσιο της Πολεοδομικής Εφαρμογής σχεδίου Πόλης για την κατασκευή του Α.Κ. Παπαναστασίου στο Δήμο Ηρακλείου Κρήτης στο Ο.Τ. 1392 και στην ιδιοκτησία με ΑΚΠ 02.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα διατάγματα ρυμοτομίας: α) Το από 20.3.1986 π.δ/γμα (ΦΕΚ 487/Δ΄/4.6.1986) με το οποίο εντάχθηκε στο σχέδιο το Ο.Τ. 1392 της Πολεοδομικής Ενότητας «Ατσαλένιο», β) Η υπ' αριθμ. 7524/30.9.2004 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου τροποποίησης σχεδίου (ΦΕΚ 920/ τ.Δ΄/ 15.10.2004).

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α΄).

3. Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α΄), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α΄ και 960/1970 ΦΕΚ 194/25.8.1979 τ. Α΄.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988, ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του ν.δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του ν.δ. 1143/1972 (ΦΕΚ 64/τ.Α΄/1972)

7. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 (ΦΕΚ 746/ Β/30.11.1990) κοινή απόφαση, των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2.

8. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη (ΦΕΚ 2210/τ.Β΄/14.11.2007).

9. Την υπ' αριθμ. Δ12/0/33985/14.3.2006, ΦΕΚ 250/2006 τ.Δ΄ απόφαση επίσπευσης.

10. Την υπ' αριθμ. 625/3585/12.9.2007 απόφαση του Μον. Πρωτ. Ηρακλείου.

11. Την μη παρακατάθεση μέχρι 12.3.2009 (λήξης του 18μηνου) της αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με ΑΚΠ 02 (αυτοδίκαιη ανάκληση), αποφασίζουμε:

Την μερική ανάκληση της απόφασης επίσπευσης Δ12/0/33985/14.3.2006, ΦΕΚ 250/2006 τ.Δ΄ από το Δημόσιο της Πολεοδομικής Εφαρμογής σχεδίου Πόλης για την κατασκευή του Α.Κ. Παπαναστασίου στο Δήμο Ηρακλείου Κρήτης στο Ο.Τ. 1392 και στην ιδιοκτησία με ΑΚΠ 02, διότι δεν επήλθε συντέλεση της απαλλοτρίωσης εντός του προβλεπόμενου χρόνου (18μηνου), σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 2882/2001 - ΦΕΚ 17/τ.Α΄/2001

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 26 Μαρτίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 1293 (2)

Αναγνώριση του παλαιού μονοπατιού προϋφισταμένου του 1923 ως κοινόχρηστη αγροτική οδός στη θέση (Πόδι) Μεγανησίου Ν. Λευκάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 53/τ.Α΄) Περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ όπως τροποποιήθηκε και

συμπληρώθηκε με τον ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/1985) Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα και κωδικοποιήθηκε με το π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄/22.4.2005) και ειδικώτερα τα άρθρα 21, 22 και 23 αυτού «κωδικοποίηση της Νομοθεσίας και τα κυβερνητικά όργανα».

2. Την υπ' αριθμ. 1070/19.2.2008 απόφαση Νομάρχη Λευκάδας περί συγκρότησης ΣΧΟΠ.

3. Την από 6.3.2009 (υπ' αριθμ. 893/ΤΠΠΕ) αίτηση του ενδιαφερομένου.

4. Το άρθρο 20 του ν.δ. της 17.07/16.8.1923

5. Το άρθρο 1 παρ. 1α του π.δ. 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ), που αναφέρει το ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου εκτός σχεδίου και το απαιτούμενο πρόσωπο αυτού επί κοινόχρηστου οδού, ώστε να είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1 του ν. 3212/2003, που τροποποίησε το παραπάνω αναφερόμενο.

7. Την εγκύκλιο 1256/05, που διευκρινίζει την εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 1 του ν. 9212/2003,

8. Το τοπογραφικό διάγραμμα με την απεικόνιση των παλαιών κτιρίων προϋφιστάμενων του 1923.

9. Τα υπ' αριθμ. 2558/1.8.1894, 5343/1.9.1908, 1120/1.4.1914 Συμβόλαια.

10. Τους χάρτες Γ.Υ.Σ. που βρίσκονται στην Υπηρεσία μας.

11. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό 2ο (19.3.2009) θέμα 1ο

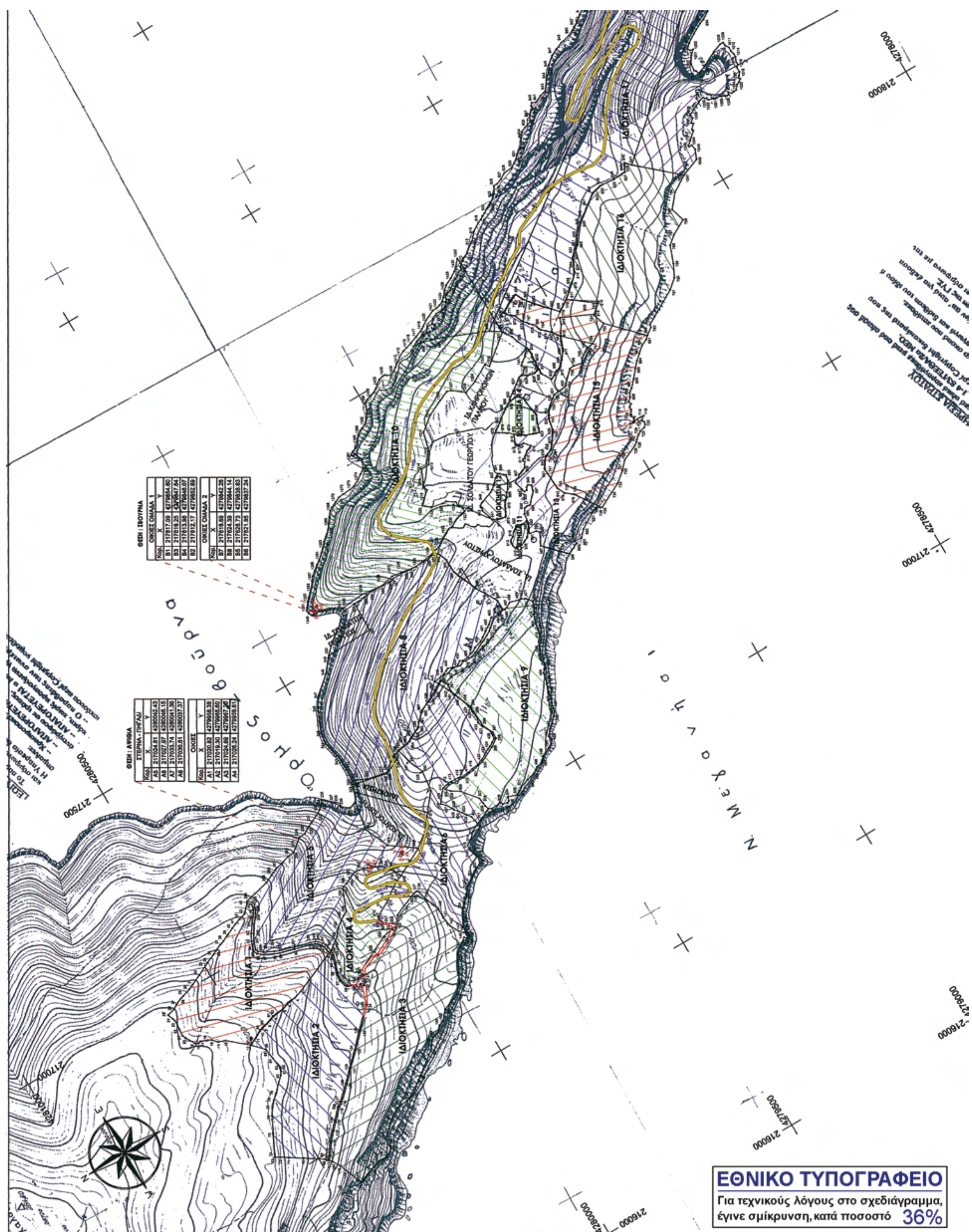
ΑΠΟΦΑΣΗ:

Αποφασίζουμε την αναγνώριση του παλαιού μονοπατιού, όπως αυτό απεικονίζεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στους Χάρτες Γ.Υ.Σ, και στις Φωτογραφίες, και επιπλέον αναφέρεται στα παλαιά συμβόλαια ως Αμαξιτή Οδός, διότι χρησιμοποιούνταν αφ ενός για την μεταφορά του ελαιοκάρπου και αφ ετέρου για την πρόσβαση στην παλαιά εκκλησία του Αγ. Γρηγορίου (έτος ανέγερσης 1873) και στα υπόλοιπα παλαιά διάσπαρτα κτίσματα στο νοτιότερο μέρος στο πόδι Μεγανησίου, ως κοινόχρηστη αγροτική οδός, προυφιστάμενη του 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 30 Μαρτίου 2009

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΑΒΑΝΗΣ



ΘΕΣΗ : ΑΨΙΘΙΑ

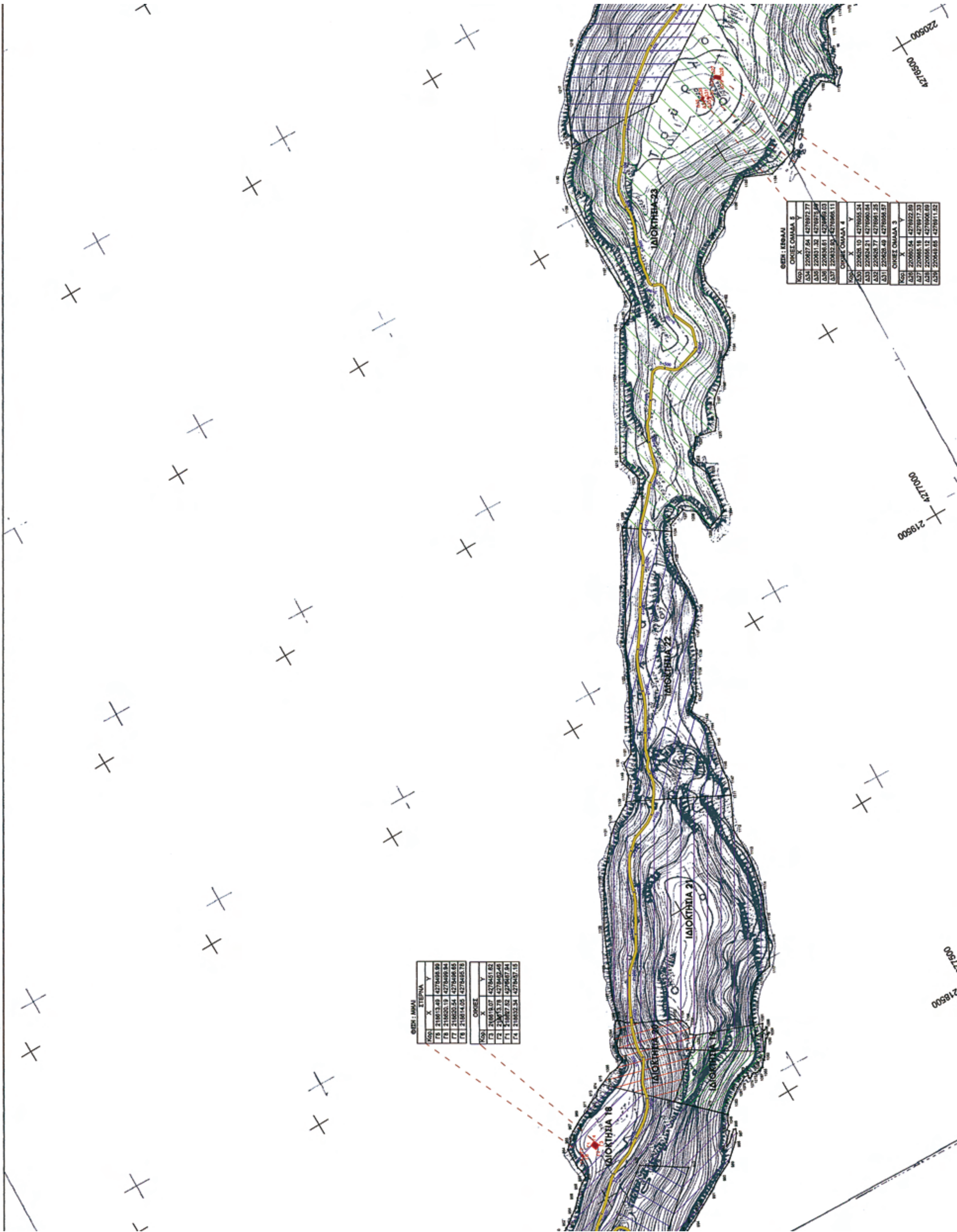
ΣΤΕΡΝΑ - ΠΗΓΑΔΙ		
Κορ.	X	Y
A5	217024.81	4280042.43
A8	217027.97	4280046.15
A7	217033.74	4280041.36
A6	217030.61	4280037.37

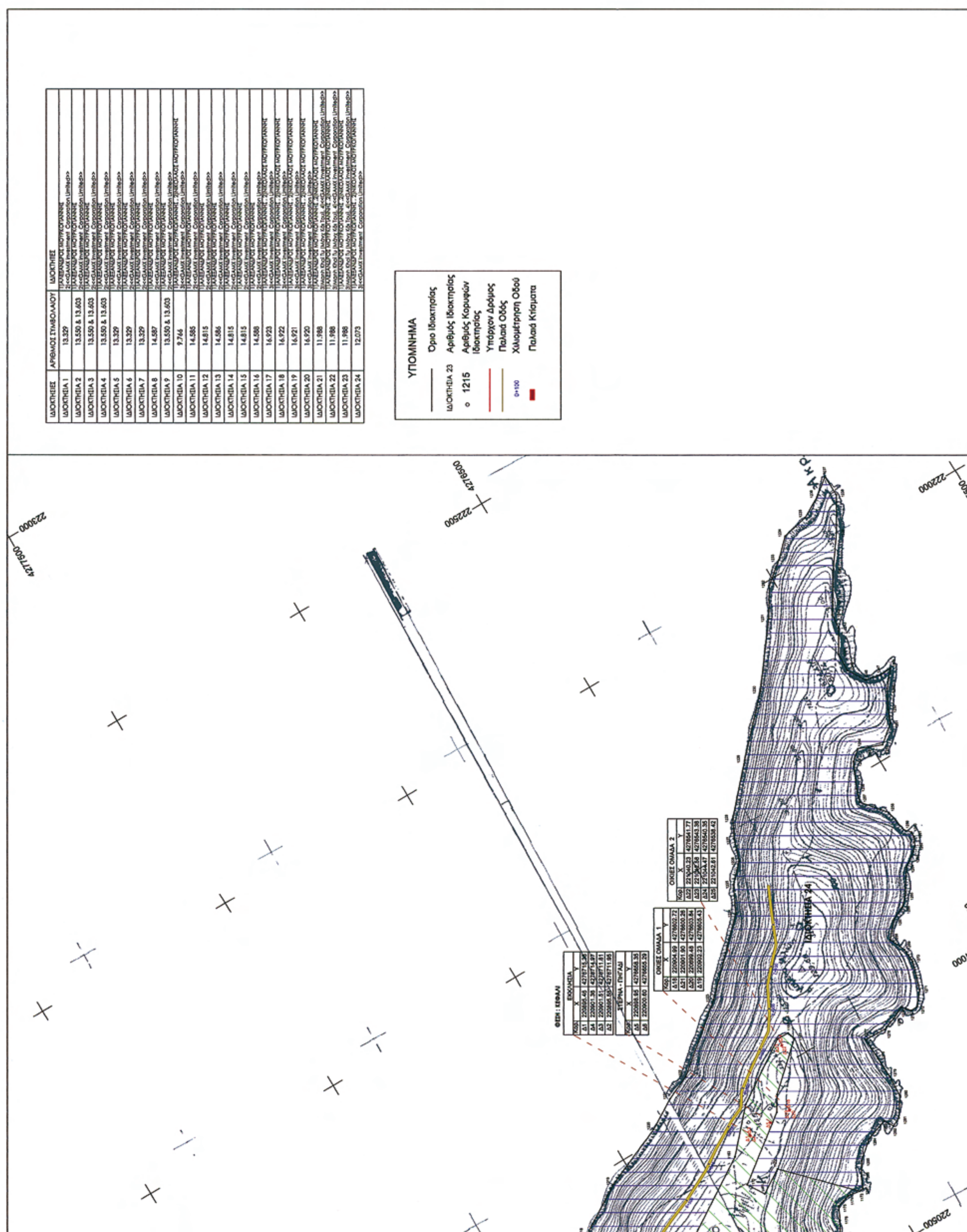
ΟΙΚΙΕΣ		
Κορ.	X	Y
A1	217020.82	4279958.38
A2	217019.30	4279965.60
A3	217024.69	4279967.20
A4	217026.24	4279959.61

ΘΕΣΗ : ΞΒΟΥΡΝΑ

ΟΙΚΙΕΣ ΟΜΑΔΑ 1		
Κορ.	X	Y
B1	217617.09	4279854.60
B3	217619.25	4279847.84
B4	217613.98	4279846.07
B2	217612.17	4279852.89

ΟΙΚΙΕΣ ΟΜΑΔΑ 2		
Κορ.	X	Y
B7	217619.69	4279842.28
B8	217624.39	4279844.14
B5	217626.73	4279838.83
B6	217621.95	4279837.24


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 23
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 22
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 21
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 18
220500
4276500
4277000
219500
218500


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 1 13.329
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 2 13.550 & 13.603
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 3 13.550 & 13.603
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 4 13.550 & 13.603
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 5 13.329
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 6 13.329
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 7 13.329
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 8 14.587
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 9 13.550 & 13.603
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 10 9.766
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 11 14.585
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 12 14.815
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 13 14.586
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 14 14.815
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 15 14.815
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 16 14.588
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 17 16.923
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 18 16.922
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 19 16.921
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 20 16.920
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 21 11.988
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 22 11.988
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 23 11.988
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 24 12.073
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο Ιδιοκτησίας
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 23 Αριθμός Ιδιοκτησίας
1215 Αριθμός Κορυφών Ιδιοκτησίας
Υπάρχον Δρόμος
Παλαιά Οδός
0+100 Χιλιομέτρηση Οδού
Παλαιά Κτίσματα
ΟΙΚΙΕΣ ΟΜΑΔΑ 1
ΟΙΚΙΕΣ ΟΜΑΔΑ 2
ΣΤΕΡΝΑ - ΠΗΓΑΔΙ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 24
222000
222500
4277500
4278500
220500

[illegible]

Σ.Χ.Ο.Π. ΝΟΜΟΥ

Εισήχθηκε 06-03-09

Συζητήθηκε 19-03-09

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΥΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ: ΟΡΙΟ Μελετητική Ε.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 5185_5, 5185_6, 5185_7, 5185_8, 5192_2)

ΘΕΣΗ: ΜΕΓΑΝΗΣΙ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2009

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1

ΜΕΛΕΤΗ: ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΕΑΣ ΧΑΡΑΞΗΣ ΟΔΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr